



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.12.2024

№ 1484

город Усть-Лабинск

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: «Трехэтажный 16-и квартирный жилой дом, с магазином на первом этаже по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Пролетарская, д. 83, кадастровый номер 23:35:0525010:420»

В соответствии со статьями 5.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Усть-Лабинского городского поселения «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Усть-Лабинского городского поселения, утвержденные решением Совета Усть-Лабинского городского поселения от 25 ноября 2008г. № 2 протокол № 35 (редакция от 16 октября 2024 г. № 8 протокол № 2), решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5, протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: «Трехэтажный 16-и квартирный жилой дом, с магазином на первом этаже по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Пролетарская, д. 83, кадастровый номер 23:35:0525010:420» на 20 декабря 2024 г. в управлении архитектуры и градостроительства муниципального образования Усть-Лабинский район

в 10-00 по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36.

2. Утвердить порядок и сроки проведения публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления (приложение).

3. Определить местом проведения экспозиции, местом ознакомления с информацией, связанной с подготовкой и проведением публичных слушаний консультирования по вопросам, касающимся проекта межевания, осуществляется в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36, каб. 4 в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов.

Также ознакомиться с информацией можно на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район - <http://www.adminustlabinsk.ru/>, в разделе «Градостроительная деятельность», «Документация по планировке территории».

Предложения и замечания к проекту могут быть поданы следующими способами:

1) посредством официального сайта или информационных систем <http://www.adminustlabinsk.ru/>;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

3) в письменной форме или форме электронного документа в адрес организатора общественных слушаний isogdustlab@yandex.ru;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район:

1) организовать проведение экспозиции;

2) организовать проведение публичных слушаний;

3) подготовить и оформить протокол публичных слушаний;

4) подготовить заключение о результатах публичных слушаний и представить его вместе с протоколом публичных слушаний главе муниципального образования Усть-Лабинский район;

5) обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Сельская Новь» и размещения на сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

5. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Титова А.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район
Абрамова А.М.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.Г. Титаренко

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район

от 05.12.2024 № 1484

Порядок и сроки
проведения публичных слушаний по проекту планировки
и проекту межевания территории по объекту:
«Трехэтажный 16-и квартирный жилой дом, с магазином на первом этаже
по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск,
ул. Пролетарская, д. 83, кадастровый номер 23:35:0525010:420»

№ этапа	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
1.	Публикация в средствах массовой информации разработанного и принятого нормативного правового акта о назначении и проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: «Трехэтажный 16-и квартирный жилой дом, с магазином на первом этаже по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Пролетарская, д. 83, кадастровый номер 23:35:0525010:420»	Не позднее пятнадцати дней с даты принятия решения о назначении и проведении публичных слушаний
2.	Срок приема предложений и замечаний от заинтересованных лиц по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: «Трехэтажный 16-и квартирный жилой дом, с магазином на первом этаже по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Пролетарская, д. 83, кадастровый номер 23:35:0525010:420»	Со дня опубликования оповещения по 20 декабря 2024 г.
3.	Открытие экспозиции проекта в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36.	Со дня опубликования проекта по 20 декабря 2024 г. в рабочие дни с 9.00 до 18.00 часов.
4.	Продолжительность публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту:	С момента оповещения жителей муниципального образования о проведении

1	2	3
	«Трехэтажный 16-и квартирный жилой дом, с магазином на первом этаже по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Пролетарская, д. 83, кадастровый номер 23:35:0525010:420»	публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать 1 месяца
5.	Рассмотрение и обсуждение результатов публичных слушаний комиссией по подготовке проекта.	В течение пяти дней после проведения публичных слушаний по проекту
6.	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru .	Не позднее пяти дней с даты подписания заключения о результатах публичных слушаний

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.Н. Киселев