



**Совет Ленинского сельского поселения
Усть-Лабинского района**

РЕШЕНИЕ

от 24.02.2025 года
х. Безлесный

№ 3
протокол № 15

О внесении изменений в решение Совета Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района от 16 ноября 2017 года № 3 протокол №70 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района»

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, статьи 1 и 2 Федерального закона "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход" в связи с принятием Федерального закона "О федеральной территории "Сириус", Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 26 ноября 2003 года № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций», Совет Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района решил:

1. Внести в решение Совета Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района от 16 ноября 2017 года N 3 протокол №70 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района» (далее - решение) следующие изменения:

1) Подпункт 3.1 решения Совета Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района от 16 ноября 2017 года № 3 протокол № 70 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района» изложить в новой редакции:

«3.1. Установить налоговые ставки налога, на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
---	---------------------	-------------------------

1	0,3	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты
1.1	0,3	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
1.2	0,3	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
1,3	0,3	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 3 – 3.2 таблицы
2	0,3	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом
3	1,0	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ;
3.1	1,25	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ;
3.2	2,5	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей
4	0,5	Прочие объекты налогообложения

».

2. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России №14 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

3. Общему отделу администрации Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района (Федоренко Елене Ивановне) обеспечить опубликование настоящего решения в газете «Сельская Новь» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www. adminustlabinsk.ru](http://www.adminustlabinsk.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на исполняющего обязанности главы Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района Е.И. Федоренко.

5. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2026 года.

Исполняющий обязанности главы
Ленинского сельского поселения
Усть-Лабинского района



Е.И. Федоренко