



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.09.2022

№ 991

город Усть-Лабинск

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0105003:1206, 23:35:0308002:61, 23:35:1307001:498, 23:35:0305003:55, 23:35:0305003:148»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5, протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», на основании заявлений и представленных документов от правообладателей земельных участков о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков, руководствуясь протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке на территории сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район от 30 августа 2022 г. протокол № 26, в целях соблюдения прав жителей Усть-Лабинского района на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами

23:35:0105003:1206, 23:35:0308002:61, 23:35:1307001:498, 23:35:0305003:55, 23:35:0305003:148», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести публичные слушания 27 сентября 2022 г. в 14-00 часов по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 38, здание администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

3. Установить срок приёма предложений и замечаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления до 27 сентября 2022 г. с 8-00 до 16-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья, контактный телефон: 8(86135)50780, по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 36, помещение управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

4. Определить местом проведения экспозиции, местом ознакомления с информацией, связанной с подготовкой и проведением публичных слушаний, касающихся пункта 1 настоящего постановления, здание управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36, с 8-00 до 16-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

Предложения и замечания к проекту могут быть поданы следующими способами:

- посредством официального сайта или информационных систем www.adminustlabinsk.ru;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме или форме электронного документа в адрес организатора общественных слушаний isogdustlab@yandex.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Фильева А.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации за счёт заявителей.

6. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Петросян Е.П.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

7. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район



С.А. Запорожский

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 02.09.2022 № 991

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

город Усть-Лабинск

**О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды
использования земельных участков с кадастровыми номерами
23:35:0105003:1206, 23:35:0308002:61, 23:35:1307001:498, 23:35:0305003:55,
23:35:0305003:148**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», в соответствии с рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке на территории сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район, заключением о результатах публичных слушаний **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0105003:1206, общей площадью 1183 кв.м., расположенного по адресу: с. Суворовское, ул. Ленина, 97 «А» - «магазины», «общественное питание».

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0308002:61, общей площадью 1601 кв. м, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Кирпичная, 2 - «магазины».

3. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:1307001:498, общей площадью 1018 кв.м, расположенного по адресу: ст. Тенгинская, ул. Свободная, - 36 «магазины», «бытовое обслуживание», «общественное питание».

4. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0305003:55, общей площадью 1891 кв. м расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Садовая, 232 - «магазины», «общественное питание».

5. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0305003:148, общей площадью 1538 кв. м, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Садовая, 158 - «магазины».

6. Правообладателям земельных участков обратиться в орган регистрации прав для внесения изменений в сведения единого государственного реестра недвижимости.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Фильева А.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации за счёт заявителей.

8. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Петросян Е.П.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

9. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район

С.А. Запорожский

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.А. Фильева