

Заключение
по результатам публичных слушаний

«02»апреля 2021 г.
(дата оформления)

г. Усть-Лабинск

По проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский «О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0305001:209, 23:35:1005002:484, 23:35:0803001:2444, 23:35:1510001:322, 23:35:0305003:584, 23:35:0308005:408, 23:35:0305001:199»
(наименование вопроса (проекта), рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Место и дата проведения: г.Усть-Лабинск, ул. Ленина, 38, большой зал администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, 29 марта 2021 года, 14-00.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 09.03.2021г. № 201 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0305001:209, 23:35:1005002:484, 23:35:0803001:2444, 23:35:1510001:322, 23:35:0305003:584, 23:35:0308005:408, 23:35:0305001:199»

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях (общественных обсуждениях): в районной газете «Сельская Новь» от 11 марта 2021 года № 10 (13945) и на официальном сайте администрации муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний (общественных обсуждений): комиссия по землепользованию и застройке на территории сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район.
Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений): 2 (два).

Реквизиты протокола публичных слушаний (общественных обсуждений), на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений): протокол проведения публичных слушаний от 29 марта 2021 года №11.

Внесены предложения и замечания участников публичных слушаний (общественных обсуждений), постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания (общественные обсуждения).

№ п/п	Содержания предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений, публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1		
2. Иных участников публичных слушаний		
2.1	в Комиссию поступило письмо главы Ладожского сельского поселения Марчук Т.М от 19.02.2021 г № 361 в котором указано, что администрация Ладожского сельского поселения не возражает в изменении разрешенного использования земельного участка в ст. Ладожская, ул. Хлеборобная, 90 Д при условии размещения парковки на территории своего земельного участка и благоустройства прилегающей территории.	Комиссией принято к сведению, собственником земельного участка Кузнецовым А.П. будет учтено при строительстве объектов.-
2.2	В комиссию поступило письмо главы Вимовского сельского поселения Жилияковой И.В. от 19.02.2021 г № 198 в котором указано, что администрация Вимовского сельского поселения не возражает в изменении разрешенного использования земельного участка в п. Вимовец, ул. Степная, 27 при условии размещения парковки на территории своего земельного участка и благоустройства прилегающей территории	Комиссией принято к сведению, собственником земельного участка Баринновым Ю.Ф. будет учтено при строительстве объектов.
2.3	В комиссию поступило письмо главы Ладожского сельского поселения Марчук Т.М. от 19.02.2021 г № 362 в котором указано, что администрация Ладожского сельского поселения не возражает в изменении разрешенного использования земельного участка в ст. Ладожская, ул. Советская, 71 при условии размещения парковки на территории своего земельного участка и благоустройства прилегающей территории.	Комиссией принято к сведению, собственником земельного участка Закарян Р.А. будет учтено при строительстве объектов.

Общее количество внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: предложения и замечания не поступали.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать главе муниципального образования Усть-Лабинский район Запорожскому С.А. предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования следующих земельных участков:

1. с кадастровым номером 23:35:0305001:209, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Садовая, 22 на «магазины, бытовое обслуживание, общественное питание, объекты гаражного назначения»;

2. с кадастровым номером 23:35:1005002:484, расположенного по адресу: ст. Ладожская, ул. Хлеборобная, 90 Д на «магазины».
3. с кадастровым номером 23:35:0803001:2444, расположенного по адресу: п. Вимовец, ул. Степная, 27 на «магазины, бытовое обслуживание, общественное питание».
4. с кадастровым номером 23:35:1510001:322, расположенного по адресу: ст. Ладожская, ул. Советская, 71 на «магазины».
5. с кадастровым номером 23:35:0305003:584, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Садовая, 187 на «магазины»;
6. с кадастровым номером 23:35:0308005:408, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Чапаева, 38 на «объекты гаражного назначения»;
7. с кадастровым номером 23:35:0305001:199, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Садовая, 8 на «магазины».

Заместитель председателя комиссии



А.В. Боярский