

Заключение
по результатам публичных слушаний

«25» ноября 2022 года
(дата оформления)

Двубратское сельское поселение

Проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки
Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района»
(наименование вопроса (проекта), рассмотренного на публичных слушаниях)

Место и дата проведения:

- поселок Двубратский, ул.Мостовая, 1А, 24 ноября 2022 года в 9.00 часов в здании КДЦ «Олимп» Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 03 ноября 2022 года № 1229 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района от 18 декабря 2013 г. №2 протокол №64».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: в газете «Усть-Лабинск инфо» от 10 ноября 2022 года, № 44 (173) на официальном сайте администрации муниципального образования Усть-Лабинский район www.adminustlabinsk.ru, официальном сайте Двубратского сельского поселения www.dvubratskoe-sp.ru, официальном сайте газеты «Усть-Лабинск инфо» <https://ustlabinfo.ru/>.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Двубратского сельского поселения Усть-Лабинский район.

Количество участников публичных слушаний – 7 человек.

Реквизиты протоколов публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол проведения публичных слушаний от 25 ноября 2022 года.

Предложения и замечания от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также письменные замечания, поступившие в ходе данных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и участников слушаний	внесенных замечаний публичных	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
Администрация Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района письмо №1494 от 23.11.2022 года.			
	« В связи с тем, что был ранее сформирован земельный участок и планируется под освоение, администрация Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района просим Вас внести изменения в правила землепользования и застройки, применительно к земельному участку с кадастровым номером 23:35:0702001:71, а именно, изменение предельных параметров земельных участков с видом разрешенного использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, установив максимальную площадь земельного участка – 50000 кв.м. и минимальную площадь земельного участка 90 кв.м. ».	Принять данное предложение.	

Общее количество внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: 1 (одно).

Выводы по результатам публичных слушаний:

Признать публичные слушания состоявшимися в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовыми актами администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

Рекомендовать главе муниципального образования Усть-Лабинский район Запорожскому С.А. принять проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района» и направить на утверждение в Совет муниципального образования Усть-Лабинский район.

Заместитель председателя комиссии



А.А.Фильева