

Объявление о проведении торгов

№ сообщения	1682781
Дата публикации	26.03.2017
Наименование должника	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТОРГОВЫЙ ДОМ "ГОМСЕЛЬМАШ - ЮГ"
Адрес	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинск г, Заполотняная ул, 21
ОГРН	1072356000958
ИНН	2356046354
№ дела	A32-1002/2015
Организатор торгов	ООО "Квиткапитал"
Вид торгов:	Публичное предложение
Дата и время начала подачи заявок:	27.03.2017 10:00
Дата и время окончания подачи заявок:	15.05.2017 16:00
Правила подачи заявок:	Заявки на торги подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки АО «Центр развития экономики»: http://www.b2b-center.ru . В целях участия в торгах Заявитель предоставляет оператору электронной площадки заявку на участие, которая должна содержать сведения с приложением документов, предусмотренные п. 11. ст. 110 Ф.З. «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г., а также предусмотренные Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495.
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	B2B-Center

Это повторные торги.

Текст:

Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью «КвитКапитал» (ИНН 6142021060, ОГРН 1076142000329, КПП 614201001 адрес для направления корреспонденции: 347042, Ростовская область, Белокалитвенский район, гор. Белая Калитва, улица Энгельса, дом 37/36, кв. 41, kvitkapital@mail.ru, тел. 8(863) 218-5515) по поручению конкурсного управляющего ООО «ТД «Гомсельмаш-Юг» (ИНН 2356046354, ОГРН 1072356000958, КПП 235601001, 352330, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, гор. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, 21) Ищенко Егора Евгеньевича (ИНН 612504805360, СНИЛС 043-742-681 57), член НП ОАУ «Авангард» (ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320 рег. номер 13804, адрес: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1, оф. 3), действующий на основании определения Арбитражного суда Краснодарского края от 27.07.2015г. по делу № А32-1002/2015 на электронной торговой площадке АО «Центр развития экономики», адрес в сети Интернет <http://www.b2b-center.ru/> проводит открытые электронные торги в форме публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене с предметом торгов: Лот № 3 Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, р.п.Базарный Карабулак, ул.Ипподромная 8 и принадлежности к нему в составе: - Нежилое двухэтажное здание мастерской; - Помещения охраны; - Забор ограждение; - Земельный участок кад.номер 64:04:230151:89; - Отопительная система; - Система воздушного отопления; начальная цена – 13627125,00 руб. Лот № 4 в составе - Здание магазина лит. Ааа1а2, кадастровый номер: 23:46:0402010:13; - Земельный участок площадью 1973 м2, кадастровый номер: 23:46:0402010:1; - Отопительная система (г.Лабинск); начальная цена – 6098969,79 руб. Размер задатков по лотам – 20% от цены в лота, установившейся в каждом периоде снижения цены. Величина снижения начальной цены Лота №3 – 1% от начальной цены каждые пять рабочих дней, минимальная цена продажи лота – 95% от начальной цены лота. Величина снижения начальной цены Лота №4 – 5% от начальной цены каждые три рабочих дня, минимальная цена продажи лота – 50% от начальной цены лота.

Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет ООО «КвитКапитал» р/с № 40702810152340101135 в Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк г. Ростова-на-Дону, к/с 30101810600000000602 БИК 046015602, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Заявки на торги подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки АО «Центр развития экономики»: <http://www.b2b-center.ru> по Лоту №3 с 10-00 мск 27.03.2017 по 16-00 мск 10.05.2017, по Лоту №4 с 10-00 мск 27.03.2017 по 16-00 мск 15.05.2017. Победитель торгов определяется в соответствии с абз. 5,6,7 п.4 ст. 139 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

С лотом, документами можно ознакомиться в рабочие дни по записи по тел.: (863)218-55-15. В целях участия в торгах Заявитель предоставляет оператору электронной площадки заявку на участие, которая должна содержать сведения с приложением документов, предусмотренные п. 11. ст. 110 Ф.З. «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г., а также предусмотренные Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5 дней со дня получения протокола торгов. Срок оплаты в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи по реквизитам ООО ТД «Гомсельмаш-Юг»: р/с 40702810430150100763 Дополнительный офис № 8619/0464 ОАО «Сбербанк России» к/с 30101810100000000602 БИК 040349602. Передача имущества осуществляется по передаточному акту.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены	Классификация имущества
3	Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, р.п.Базарный Карабулак, ул.Ипподромная 8 и принадлежности к нему в составе: - Нежилое двухэтажное здание мастерской; - Помещения охраны; - Забор ограждение; - Земельный участок кад.номер 64:04:230151:89; - Отопительная система; - Система воздушного отопления;	13 627 125,00	1,00 %	20,00 %	Величина снижения начальной цены Лота №3 – 1% от начальной цены каждые пять рабочих дней, минимальная цена продажи лота – 95% от начальной цены лота.	Здания и сооружения предприятий строительной индустрии, транспорта и связи
4	в составе - Здание магазина лит. Ааа1а2, кадастровый номер: 23:46:0402010:13; - Земельный участок площадью 1973 м2, кадастровый номер: 23:46:0402010:1; - Отопительная система (г.Лабинск);	6 098 969,79	5,00 %	20,00 %	Величина снижения начальной цены Лота №4 – 5% от начальной цены каждые три рабочих дня, минимальная цена продажи лота – 50% от начальной цены лота.	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства

Дополнительная информация:

Прикреплённые файлы

- [Договор о задатке.doc](#)
- [Проект договора купли-продажи.doc](#)

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)