



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.12.2021

№ 1237

город Усть-Лабинск

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Усть-Лабинский район от
30 октября 2019 г. № 844 «Об утверждении муниципальной
программы муниципального образования Усть-Лабинский район
«Обеспечение разработки градостроительной документации
муниципального образования Усть-Лабинский район»**

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 8 июня 2015 г. № 608 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Усть-Лабинский район», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, с целью обеспечения устойчивого развития территории Усть-Лабинского района и рационального использования бюджетных средств **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменение в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 30 октября 2019 г. № 844 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение разработки градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район», изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 14 декабря 2021 г. № 1232 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 30 октября 2019 г. № 844 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение разработки

градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район».

3. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Столярова С.М.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» <http://www.adminustlabinsk.ru/>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу решения Совета муниципального образования Усть-Лабинский район «О бюджете муниципального образования Усть-Лабинский район на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район

С.А. Запорожский

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 16.12.2021 № 1237

«Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 30 октября 2019 г. № 844
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Усть-Лабинский район
от 16.12.2021 № 1237)

Муниципальная программа муниципального образования
Усть-Лабинский район
«Обеспечение разработки градостроительной документации
муниципального образования Усть-Лабинский район»

ПАСПОРТ

муниципальной программы муниципального образования
Усть-Лабинский район
«Обеспечение разработки градостроительной документации
муниципального образования Усть-Лабинский район»

Координатор муниципальной программы	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
Координаторы подпрограмм муниципальной программы	Не предусмотрены
Участники муниципальной программы	Не предусмотрены

Подпрограммы муниципальной программы	Не предусмотрены
Ведомственные целевые программы	Не предусмотрены
Цели муниципальной программы	Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Усть-Лабинский район
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - уточнение и (или) изменение границ функциональных зон сельских поселений Усть-Лабинского района; - уточнение и (или) изменение границ территориальных зон и градостроительных регламентов сельских поселений Усть-Лабинского района; - актуализация размещения объектов газоснабжения, используемых для обеспечения населения газом; - актуализация мест размещения рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район; - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, определение характеристик и очередности планируемого развития территории с разработкой схем границ существующих земельных участков и границ будущих земельных участков
Перечень целевых показателей муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - количество подготовленных проектов внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Усть-Лабинского района(ед.); - разработка программ коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры (ед.); - внесение в ЕГРН сведений о границах территориальных зон ПЗЗ (ед.); - количество подготовленных проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района(ед.);

	<ul style="list-style-type: none"> - количество разработанных и (или) актуализированных схем газоснабжения сельских поселений Усть-Лабинского района(ед.); - количество подготовленных проектов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район (ед.); - количество подготовленных проектов планировки и проектов межевания территории(ед.)
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2020 - 2025 год Этапы не предусмотрены
Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы	Финансирование муниципальной программы из бюджета муниципального образования Усть-Лабинский район составляет 30 146,9 тыс. рублей, в том числе: 2020 год – 915,4 тыс. рублей; 2021 год – 2589,9 тыс. рублей; 2022 год – 7 475;0 тыс. рублей; 2023 год – 6 250,0 тыс. рублей; 2024 год – 4 703,5 тыс. рублей; 2025 год – 8 210,0 тыс. рублей
Контроль за выполнением муниципальной программы	Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район.

1. Характеристика текущего состояния и основные проблемы в сфере разработки градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район

Текущее состояние градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район требует приведения в соответствие документации согласно требованиям федерального законодательства, в целях создания условий для устойчивого развития Усть-Лабинского района.

Проблемой в сфере градостроительной документации порой является отсутствие точного понимания, какой именно объект можно строить на конкретном земельном участке, что существенным образом тормозит развитие строительной отрасли. Именно на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории осуществляется строительство.

Своевременная разработка градостроительной документации и внесение изменений в градостроительную документацию согласно требованиям федерального законодательства является важнейшим фактором обеспечения устойчивого социально-экономического развития поселений входящих в состав муниципального района, позволяющим исключить случаи возможных нарушений законных прав и интересов физических и юридических лиц.

Программа предусматривает мероприятия:

- подготовка проектов внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Усть-Лабинского района;
- разработка программ коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;
- внесение в ЕГРН сведений о границах территориальных зон ПЗЗ;
- подготовка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района;
- разработка и (или) актуализация схем газоснабжения сельских поселений Усть-Лабинского района;
- подготовка проектов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район;
- подготовка проектов планировки и проектов межевания территории в соответствии с требованиями:

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федерального закона от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе»;

Постановления Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 г. № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

Постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

Приказ Росреестра от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 августа 2013 г. № 926 «Об утверждении порядка согласования проектов схем размещения рекламных конструкций на территории муниципальных образований Краснодарского края и о внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 15 июня 2006 г. № 458 «О департаменте по архитектуре и градостроительству Краснодарского края»;

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Основной целью муниципальной программы является реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Усть-Лабинский район.

Для достижения поставленных целей данная муниципальная программа должна решить следующие задачи:

- уточнение и (или) изменение границ функциональных зон сельских поселений Усть-Лабинского района;
- уточнение и (или) изменение границ территориальных зон и градостроительных регламентов сельских поселений Усть-Лабинского района;
- актуализация размещения объектов газоснабжения, используемых для обеспечения населения газом;
- актуализация мест размещения рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район;
- выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, определение характеристик и очередности планируемого развития территории с разработкой схем границ существующих земельных участков и границ будущих земельных участков;

Реализация мероприятий, предусмотренных муниципальной программой, будет осуществляться в 2020 - 2025 годах.

Этапы реализации муниципальной программы не предусмотрены.

Целевые показатели (индикаторы), с помощью которых можно охарактеризовать достижение целей и решение задач муниципальной программы, представлены в приложении 1 к муниципальной программе.

3. Перечень и краткое описание подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий муниципальной программы

Перечень основных мероприятий муниципальной программы муниципального образования Усть-Лабинский район представлен в приложении 2 к муниципальной программе.

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей				
	всего	в разрезе источников финансирования			
		федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет МО Усть-Лабинский район	спонсорские средства
	2	3	4	5	6
2020 год	915,4	0	0	915,4	0

2021 год	2589,9	0	0	2589,9	0
2022 год	7475,0	0	0	7475,0	0
2023 год	6250,0	0	0	6250,0	0
2024 год	4703,5	0	0	4 703,5	0
2025 год	8210,0	0	0	8 210,0	0
Всего по муниципальной программе	30143,8	0	0	30143,8	0

Объем финансирования может меняться при внесении изменений в бюджет муниципального образования Усть-Лабинский район. Расчет объема финансирования муниципальной программы произведен на основании данных, полученных от производителей работ и услуг.

5. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) муниципальными учреждениями в сфере реализации муниципальной программы

Программой не предусмотрено оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями муниципального образования Усть-Лабинский район.

6. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы оценивается в соответствии с типовой методикой оценки эффективности реализации муниципальной программы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 8 июня 2015 г. № 608 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Усть-Лабинский район».

7. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Текущее и общее управление муниципальной программой осуществляет координатор муниципальной программы - управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, который:

- обеспечивает разработку муниципальной программы;
- формирует структуру муниципальной программы;

организует реализацию муниципальной программы;
принимает решение о необходимости внесения в установленном порядке изменений в муниципальную программу;

несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы;

осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам финансирования реализации муниципальной программы;
проводит мониторинг реализации муниципальной программы;
ежегодно проводит оценку эффективности реализации муниципальной программы;

готовит ежегодный доклад о ходе реализации муниципальной программы и оценке эффективности ее реализации;

организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач муниципальной программы в печатных средствах массовой информации, на официальном сайте администрации муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

размещает информацию о ходе реализации и достигнутых результатах муниципальной программы на официальном сайте администрации муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой.

Координатор муниципальной программы ежеквартально, до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в управление экономики администрации муниципального образования Усть-Лабинский район заполненные отчетные формы мониторинга реализации муниципальной программы.

Координатор муниципальной программы ежегодно, до 1 марта года, следующего за отчетным годом, направляет в управление экономики администрации муниципального образования Усть-Лабинский район доклад о ходе реализации муниципальной программы на бумажных и электронных носителях.

Контроль за выполнением муниципальной программы осуществляет администрация муниципального образования Усть-Лабинский район.

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.В. Боярский

Приложение 1
к муниципальной программе
муниципального образования
Усть-Лабинский район
«Обеспечение разработки
градостроительной документации
муниципального образования
Усть-Лабинский район»

Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы: «Обеспечение
разработки градостроительной документации муниципального образования
Усть-Лабинский район»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Отчетный год 2018	Значение показателей					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Муниципальная программа «Обеспечение разработки градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район»								
	Цель	Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Усть-Лабинский район							
1	Задача	Уточнение и (или) изменение границ функциональных зон сельских поселений Усть-Лабинского района							
	Целевой показатель								
1.1	Количество подготовленных проектов внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Усть-Лабинского района.	шт.	0	0	3	1	3	1	3
1.2	Разработка программ коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры	шт.	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Внесение в ЕГРН сведений о границах территориальных зон ПЗЗ	шт.	0	60	0	0	0	0	0
1	2	3	Отчетный год 2018	2020	2021	2022	2023	2024	2025

2	Задача	Уточнение и (или) изменение границ территориальных зон и градостроительных регламентов сельских поселений Усть-Лабинского района							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1	Количество подготовленных проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района	шт.	0	3	0	0	0	0	0
2.2	Количество подготовленных проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района с внесением в ЕГРН сведений о границах территориальных зон ПЗЗ	шт.	0	0	0	4	2	2	3
3	Задача	Актуализация размещения объектов газоснабжения, используемых для обеспечения населения газом							
3.1	Количество разработанных и (или) актуализированных схем газоснабжения сельских поселений Усть-Лабинского района	шт.	0	0	0	0	0	0	0
4	Задача	Актуализация мест размещения рекламных конструкций расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район							
4.1	Количество подготовленных проектов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район	шт.	0	0	0	0	0	1	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.2	Количество подготовленных топографических планов для разработки схемы размещения рекламных конструкций, расположенных на территории МО Усть-Лабинский район.	шт.	0	0	72	25	0	0	0
5	Задача	Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, определение характеристик и очередности планируемого развития территории с разработкой схем границ существующих земельных участков и границ будущих земельных участков							
5.1	Количество подготовленных проектов планировки и проектов межевания территории	шт.	0	1	4	0	0	0	0

Исполняющий обязанности
 начальника управления архитектуры
 и градостроительства администрации
 муниципального образования
 Усть-Лабинский район



А.В. Боярский

Приложение 2
к муниципальной программе
муниципального образования
Усть-Лабинский район
«Обеспечение разработки
градостроительной документации
муниципального образования
Усть-Лабинский район»

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы:
«Обеспечение разработки градостроительной документации
муниципального образования Усть-Лабинский район»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств, исполнитель
			всего	в разрезе источников финансирования					
				федеральный бюджет	краевой бюджет	Бюджет МО Усть-Лабинский район	Спонсорские средства источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа «Обеспечение разработки градостроительной документации муниципального образования Усть-Лабинский район»									
1	Цель 1	Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Усть-Лабинский район							
1	Задача	Уточнение и (или) изменение границ функциональных зон сельских поселений Усть-Лабинского района							
1.1.	Подготовка проектов внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Усть-Лабинского района	2020	0	0	0	0	0		Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
2021		1543,0	0	0	1543,0	0	3 проекта		
2022		1600,0	0	0	1600,0	0	1 проект		
2023		3450,0	0	0	3450,0	0	3 проекта		

		2024	1616,0	0	0	1616,0	0	1 проект	
		2025	4010,0	0	0	4010,0	0	3 проекта	
1.2	Разработка программ коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры	2020	0	0	0	0	0		Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
		2021	0	0	0	0	0	-	
		2022	0	0	0	0	0	-	
		2023	0	0	0	0	0	-	
		2024	0	0	0	0	0	-	
		2025	0	0	0	0	0		
1.3	Внесение в ЕГРН сведений о границах территориальных зон ПЗЗ	2020	144,3	0	0	144,3	0	60 проектов	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
		2021	0	0	0	0	0	-	
		2022	0	0	0	0	0	-	
		2023	0	0	0	0	0	-	
		2024	0	0	0	0	0	-	
		2025	0	0	0	0	0	-	
		Всего	12363,3	0	0	12363,3	0	71 проект	
2	Задача	Уточнение и (или) изменение границ территориальных зон, и градостроительных регламентов сельских поселений Усть-Лабинского района							
2.1.	Подготовка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района	2020	561,1	0	0	561,1	0	3 проекта	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
		2021	0	0	0	0	0	-	
		2022	0	0	0	0	0	-	
		2023	0	0	0	0	0	-	
		2024	0	0	0	0	0	-	
		2025	0	0	0	0	0	-	
2.2	Подготовка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района с внесением в ЕГРН сведений о границах территориальных зон ПЗЗ	2020	0	0	0	0	0	-	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
		2021	0	0	0	0	0	-	
		2022	5700,0	0	0	5700,0		4 проекта	
		2023	2800,0	0	0	2800,0		2 проекта	
		2024	2800,0	0	0	2800,0		2 проекта	
		2025	4200,0	0	0	4200,0		3 проекта	
		Всего	16 061,1	0	0	16 061,1	0	14 проектов	

3	Задача	Актуализация размещения объектов газоснабжения, используемых для обеспечения населения газом							
3.1	Разработка и (или) актуализация схем газоснабжения сельских поселений Усть-Лабинского района	2020	0	0	0	0	0	0	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
		2021	0	0	0	0	0	-	
		2022	0	0	0	0	0	-	
		2023	0	0	0	0	0	-	
		2024	0	0	0	0	0	-	
		2025	0	0	0	0	0	-	
		Всего	0	0	0	0	0	0	
4	Задача	Актуализация мест размещения рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район							
4.1	Подготовка проектов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций, расположенных на территории МО Усть-Лабинский район	2020	0	0	0	0	0	-	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
		2021	0	0	0	0	0		
		2022	0	0	0	0	0	-	
		2023	0	0	0	0	0	-	
		2024	287,5	0	0	287,5	0	1 проект	
		2025	0	0	0	0	0	-	
4.2	Подготовка топографических планов для разработки схемы размещения рекламных конструкций, расположенных на территории МО Усть-Лабинский район.	2020	0	0	0	0	0	-	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
		2021	500,0	0	0	500,0	0	72 проекта	
		2022	175,0	0	0	175,0	0	25 проектов	
		2023	0	0	0	0	0		
		2024	0	0	0	0	0		
		2025	0	0	0	0	0		
		Всего	962,5	0	0	962,5	0	98 проектов	
5	Задача	Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, определение характеристик и очередности планируемого развития территории с разработкой схем границ существующих земельных участков и границ будущих земельных участков							

5.1	Подготовка проектов планировки и проектов межевания территории	2020	210,0	0	0	210,0	0	1 проект	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район
		2021	546,9	0	0	546,9	0	4 проекта	
		2022	0	0	0	0	0	-	
		2023	0	0	0	0	0	-	
		2024	0	0	0	0	0	-	
		2025	0	0	0	0	0	-	
		Всего	756,9	0	0	756,9	0	5 проектов	

».

Исполняющий обязанности
 начальника управления архитектуры
 и градостроительства администрации
 муниципального образования
 Усть-Лабинский район



А.В. Боярский