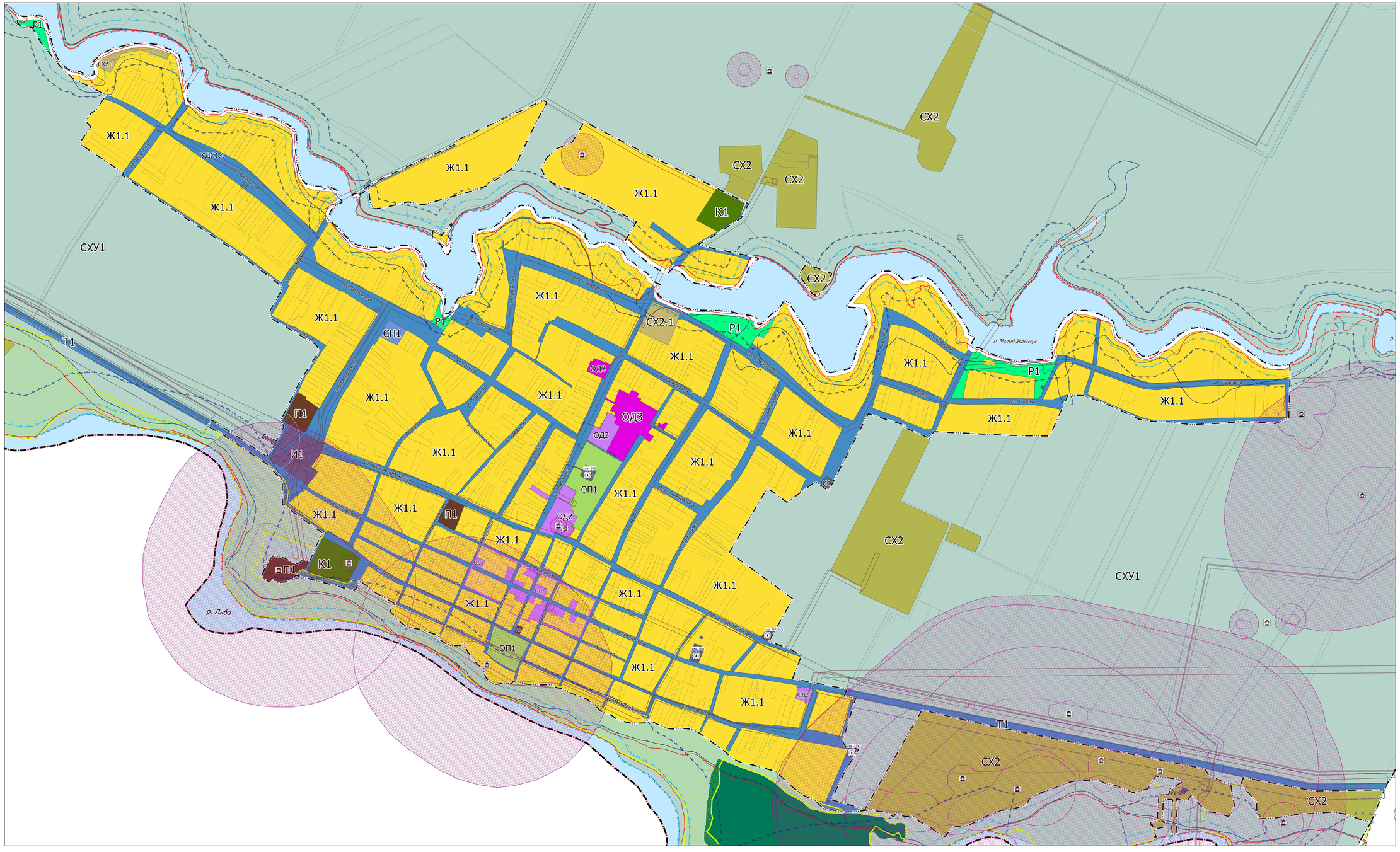
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОЛАБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ГРАНИЦ

М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков по данным ЕГРН

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

- Ж1.1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами, домами блокированной застройки

Общественно-деловые зоны

- ОД2 — Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОД3 — Зона специализированной общественной застройки

Зоны сельскохозяйственного использования

- СХ2 — Зона сельскохозяйственных предприятий
- СХ2.1 — Зона сельскохозяйственных предприятий ограниченного использования
- СХУ1 — Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения

Зоны рекреационного назначения

- Р1 — Зона рекреационного назначения
- ОП1 — Зона зелёных насаждений общего пользования

Зоны специального назначения

- П1 — Зона ритуальной деятельности
- СН1 — Зона размещения объектов специального назначения

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- П1 — Производственная зона
- И1 — Зона инженерной инфраструктуры
- Т1 — Зона транспортной инфраструктуры

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются и на которые не распространяются

- Поверхностные водные объекты
- Земли лесного фонда
- Территории общего пользования

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Придорожная полоса
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства и линий связи
- Охранная зона газопроводов,систем газоснабжения, нефтепроводов
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона подтопления
- Зона затопления
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Иные границы и территории

- Границы территорий объектов культурного наследия
- Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
- Особо охраняемые природные территории
- Месторождения нефти и газа

Иные условные обозначения

- Объект культурного наследия
- скв. 545 — Артезианская скважина с номером

							Муниципальный контракт № 15 от 29 января 2024 года		
							Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Новолабинского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края		
изм.	кол.уч.	лист	№док.	подп.	дата				
							Правила землепользования и застройки сельского поселения	Стадия	Лист	Листов
Приймский М.И.					03.24			ПЗЗ	4	4
							Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий и иных границ М 1:5000	ИП Приймский М.И. ст-ца Крыловская 2024 г.		