



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.11.2021

№ 1039

город Усть-Лабинск

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:1005004:107, 23:35:0702002:773, 23:35:0702002:774, 23:35:0702002:775»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5, протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», на основании заявлений и представленных документов от правообладателей земельных участков о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков, руководствуясь протоколом заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район от 19 октября 2021 г. протокол № 38, в целях соблюдения прав жителей Усть-Лабинского района на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования

земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:1005004:107, 23:35:0702002:773, 23:35:0702002:774, 23:35:0702002:775», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести публичные слушания 6 декабря 2021 г. в 14-00 часов по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 38, здание администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

3. Установить срок приёма предложений и замечаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления до 6 декабря 2021 г. с 8-00 до 16-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья, контактный телефон: 8(86135)50780, по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 36, помещение управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

4. Определить местом проведения экспозиции, местом ознакомления с информацией, связанной с подготовкой и проведением публичных слушаний, касающихся пункта 1 настоящего постановления, помещение управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36, с 8-00 до 16-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

Предложения и замечания к проекту могут быть поданы следующими способами:

- посредством официального сайта или информационных систем www.adminustlabinsk.ru;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- в письменной форме или форме электронного документа в адрес организатора общественных слушаний isogdustlab@yandex.ru;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Боярский А.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации за счёт заявителей.

6. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Столярова С.М.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

7. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район

С.А. Запорожский

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 09.11.2021 № 1039

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

город Усть-Лабинск

О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:1005004:107, 23:35:0702002:773, 23:35:0702002:774, 23:35:0702002:775

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», в соответствии с рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район, заключением о результатах публичных слушаний.

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:1005004:107, расположенного по адресу: ст.Ладожская, ул. Мира, 45 на «магазины», «общественное питание», «объекты гаражного назначения»;
2. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0702002:773, расположенного по адресу: п. Двубратский ул. Вокзальная 2 «А» на «гостиничное обслуживание», «рынки», «магазины», «общественное питание», «хранение автотранспорта».
3. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0702002:774, расположенного по адресу: п. Двубратский ул. Вокзальная 2 на «гостиничное обслуживание», «рынки», «магазины», «общественное питание», «хранение автотранспорта».

4. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0702002:775, расположенного по адресу: п. Двубратский ул. Вокзальная 2 «Б» на «бытовое обслуживание», «рынки», «магазины», «общественное питание», «хранение автотранспорта».

5. Правообладателям земельных участков обратиться в орган регистрации прав для внесения изменений в сведения единого государственного реестра недвижимости.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Боярский А.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации за счёт заявителей.

7. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Столярова С.М.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

8. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район

С.А. Запорожский

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.В. Боярский