



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 10.03.2025

№ 288

город Усть-Лабинск

**О назначении и проведении общественных обсуждений
по проекту постановления администрации
муниципального образования Усть-Лабинский район
«О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
на земельном участке с кадастровым номером 23:35:0516006:543»**

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», на основании заявления и представленных документов от правообладателя земельного участка о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, в целях соблюдения прав жителей Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:35:0516006:543» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить срок приема предложений и замечаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, с 14 марта 2025 г. по 25 марта 2025 г. с 9-00 до 13-00, с 13-48 до 17-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья, контактный телефон: 8(86135)50780, по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 36, кабинет 4 управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

3. Определить местом проведения экспозиции, местом ознакомления с информацией, связанной с подготовкой и проведением общественных обсуждений, касающихся пункта 1 настоящего постановления, помещение управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36, с 9-00 до 17-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

4. Срок проведения общественных обсуждений с 14 марта 2025 г. по 9 апреля 2025 г.

5. Предложения и замечания к проекту могут быть поданы следующими способами:

посредством официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район www.adminustlabinsk.ru;

в письменной форме или форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений isogdustlab@yandex.ru;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

6. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Титова А.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Абрамова А.М.

8. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район



С.А. Гайнюченко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 10.03.2025 № 288

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

город Усть-Лабинск

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером
23:35:0516006:543

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края, решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», в соответствии с рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке на территории городских и сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края, заключением по результатам общественных обсуждений, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:35:0516006:543, площадью 693 кв. м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Чкалова, 81, в части сокращения отступа от южной границы земельного участка (от красной линии улицы Чкалова) 1.0 м, сокращения отступа от западной границы земельного участка 2.0 м, сокращения отступа от восточной границы земельного участка (от красной линии улицы Вольная) 3,5 м.

2. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Титова А.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте органов

местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
www.adminustlabinsk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить
на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район
Абрамова А.М.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район

С.А. Гайнюченко

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.Н. Киселев