



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.06.2024

№ 618

город Усть-Лабинск

**О назначении и проведении общественных обсуждений
по проекту постановления администрации муниципального
образования Усть-Лабинский район «О предоставлении
разрешений на условно разрешенные виды использования
земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0309001:112,
23:35:0309006:462, 23:35:1009001:128»**

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», на основании заявлений и представленных документов от правообладателей земельных участков о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка, руководствуясь протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке на территории городского и сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район от 24 мая 2024 г. № 25, в целях соблюдения прав жителей Усть-Лабинского района на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми

номерами 23:35:0309001:112, 23:35:0309006:462, 23:35:1009001:128» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить срок приема предложений и замечаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, с 13 июня 2024 г. по 27 июня 2024 г. с 9-00 до 13-00 с 13-48 до 17-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья, контактный телефон: 8(86135)50780, по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 36, кабинет 4 управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

3. Определить местом проведения экспозиции, местом ознакомления с информацией, связанной с подготовкой и проведением общественных обсуждений, касающихся пункта 1 настоящего постановления, помещение управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36, с 9-00 до 17-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

4. Срок проведения общественных обсуждений с 13 июня 2024 г. по 4 июля 2024 г.

5. Предложения и замечания к проекту могут быть поданы следующими способами:

посредством официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район www.adminustlabinsk.ru;

в письменной форме или форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений isogdustlab@yandex.ru;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Киселев А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации за счет заявителей.

7. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Бабешкин С.Г.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Абрамова А.М.

9. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.В. Зюзин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 07.06.2024 № 618

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

город Усть-Лабинск

№ _____

О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0309001:112, 23:35:0309006:462, 23:35:1009001:128

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», в соответствии с рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке на территории городского и сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район, заключением по результатам общественных обсуждений **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0309001:112, площадью 1125 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Воронежская, ул. Чапаева, 125 - «бытовое обслуживание», «амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

2. Предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0309006:462, площадью 2993 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Воронежская, ул. Чапаева - «магазины».

3. Предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:1009001:128, площадью 488 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край,

Усть-Лабинский район, ст-ца Ладожская, ул. Ленина, 54 - «магазины», «общественное питание».

4. Правообладателям земельных участков обратиться в орган регистрации прав для внесения изменений в сведения единого государственного реестра недвижимости.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Киселев А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации за счет заявителей.

6. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Бабешкин С.Г.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

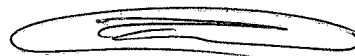
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Абрамова А.М.

8. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район

С.А. Гайнюченко

Начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.Н. Киселев